



**ABP** ASSÈCHEMENT

assèchement après dégât d'eau

**ABP Assèchement Sàrl**

Avry-Bourg 22 - CP 41  
1754 Avry-sur-Matran

T 026 470 06 06  
F 026 470 06 05

**Genève**

T. 022 777 74 17  
F. 022 777 74 18

**Vaud**

T. 021 948 91 92  
F. 021 948 91 93

[www.abp-net.ch](http://www.abp-net.ch)  
[info@abp-net.ch](mailto:info@abp-net.ch)

Assèchement après  
dégât d'eau

# Les intempéries

**Au vu des changements climatiques que nous subissons, une recrudescence de pluies diluviennes et autres ouragans nous démontrent que nos bâtiments et zones d'habitation sont mal protégées. Les infiltrations d'eau sont plus particulièrement propices à l'effet de panique d'où l'importance de faire appel à une entreprise spécialisée et à même d'intervenir très rapidement. C'est pourquoi, fort d'une dizaine d'année d'expérience dans ce domaine, notre entreprise se veut à la pointe de la technologie moderne avec un service sûr et rapide.**

## Que faire en cas de dégât d'eau?

Lors d'une inondation, le schéma le plus courant veut que l'eau s'écoule sur la chape, s'infiltré dans la chape jusqu'à l'isolation sous chape. De cet état de fait ressortent différents effets facile à déceler comme des remontées capillaire qui entraînent des taches sur le bas des murs, les crépis gonflent, le parquet se décolle, les boiseries s'éventrent, etc...

Une intervention rapide réduit considérablement l'étendu des dégâts et limite les effets mentionnés ci-dessus. Nos spécialistes déterminent en premier lieu l'importance et l'étendue de l'infiltration d'eau par le perçage de sondage de contrôle dans la chape. Une fois les contrôles d'usage entrepris, nous pouvons déterminer avec précision le matériel nécessaire afin de traiter l'assèchement le mieux possible.

## Nouvelle technologie séchage plus rapide

Le principe d'une déshumidification efficace doit obligatoirement être exécutée avec des outils à la pointe de la modernité. En effet, nous nous efforçons d'entreprendre des assèchements qui soient rapides et le moins dérangement possible. Nos systèmes silencieux permettent aux locataires ou propriétaires de maisons individuelles ou d'appartements de rester chez eux durant les travaux. .

### ***Ce qu'il faut savoir...***

les avantages de nos systèmes d'assèchement sont nombreux, notamment un matériel peu encombrant, performance incomparable (air pulsé à moins de 5% HR), carottages de 25mm ou pulsion d'air par les bandes de rives, système silencieux, durée des travaux très courte.

# Un dégât d'eau - organisation

**Les démarches à entreprendre doivent impérativement être dirigées afin de limiter l'ampleur des dégâts et ceci est obtenu grâce à notre excellente organisation.**

## Service 24/24 - suisse-romande

Une personne responsable prend le maximum d'information lors du premier contact téléphonique. Votre interlocuteur reste le même pour la coordination, l'exécution et les renseignements jusqu'à la fin des travaux. Nous sommes à vos côtés pour vous aider, réagir et réhabiliter vos locaux et habitations. Lors d'un dégât d'eau, nous le gérons de la manière suivante:

- 1- Analyse du dégât sur les lieux.
- 2- Organisation du chantier (électricité, thermographie, fermeture provisoire, etc...).
- 3- Organisation du personnel, des appareils et du matériel.
- 4- Livraison et mise en place de l'installation d'assèchement.
- 5- Information et instruction des propriétaires, locataires ou chef de chantier.
- 6- Surveillance du processus d'assèchement.
- 7- Etablissement de protocole de mesure d'humidité.
- 8- Démontage de l'installation, rebouchage des carottages (s'il y a lieu), contrôle et nettoyage du matériel et facturation.



### **Ce qu'il faut savoir...**

Les déshumidificateurs sont conçus pour une utilisation permanente. L'assèchement peut être exécuté uniquement avec ce type d'appareil ou en combinaison suivant l'importance des dégâts et des matériaux à sécher ou simplement la diminution du temps de séchage naturel d'une construction neuve.

Les centrales de séchage par adsorption sont étudiées et utilisées lors d'assèchement des isolations. En effet, il peut s'agir d'isolation sous chape, plafonds, planchers et murs. La technologie de l'adsorption nous permet d'atteindre une efficacité incomparable.

Les ventilateurs à roulement d'air VR spécial accentuent l'efficacité des déshumidificateurs et centrales. Ils accélèrent la circulation d'air à l'intérieur du local et chasse l'air humide qui reste en surface des matériaux. La durée de séchage est alors fortement diminuée.

# Sauvegarde des sols

Lors d'un dégât d'eau par ventilation de l'isolation sous chape, nous devons percer des carottages à travers la chape et bien évidemment le revêtement de sol. La règle était jusqu'ici de détruire et de remplacer les carreaux concernés après la mise en oeuvre des travaux d'assainissement. Le problème : carreaux rares ou de plus vieilles décorations qui ne peuvent plus être obtenus et le remplacement de l'entier de la surface engendre une dépense financière élevée.



## Nous avons les solutions!

Avec notre système, nous pouvons retirer tous les formats de carrelage. Notre système est non destructif et n'engendre aucune poussière. Nous adaptons la chambre de système inox en fonction du carreau et s'intègre le ventilateur d'air chaud cylindrique. De ce fait, la chaleur est confinée uniquement sur la surface de traitement et le carrelage se décolle en 5 min.



## Assèchement par bandes de rive

Si les conditions le permettent, nous ne perçons plus de carottages pour l'assèchement des murs et matières isolantes. Dans quelques cas, il est possible d'insérer nos diffuseurs d'air spéciaux pour bandes de rive.



# Liste de prix location 2011.1



Dés humidificateur	l/24 h	CHF/J 1-10ème	CHF/J 11-20ème	CHF/J 21-30ème	CHF/mois 1er mois	CHF/J 2 e mois	CHF/J 3 e mois
AB 165 SCM	24.7	18.00	16.00	14.00	480.00	13.00	11.00
AD 430	28	18.00	16.00	14.00	480.00	13.00	11.00
AD 430 F	28	19.00	17.00	15.00	510.00	14.00	12.00
DHM 300	69	27.00	25.00	23.00	750.00	22.00	20.00



Dés humidificateur à adsorption	kg/h	CHF/J 1-10ème	CHF/J 11-20ème	CHF/J 21-30ème	CHF/mois 1er mois	CHF/J 2 e mois	CHF/J 3 e mois
DA 160 adsorption	0.3	22.00	20.00	18.00	600.00	17.00	15.00
DA 250 adsorption	1.1	30.00	28.00	26.00	840.00	25.00	23.00
DA 300 adsorption	1.6	35.00	33.00	31.00	990.00	30.00	24.00



Ventilateur à roulement d'air	m3/h	CHF/J 1-10ème	CHF/J 11-20ème	CHF/J 21-30ème	CHF/mois 1er mois	CHF/J 2 e mois	CHF/J 3 e mois
VTA 22 axial	2200	16.00	14.00	12.00	420.00	11.00	9.00
VTM axial	2200	16.00	14.00	12.00	420.00	11.00	9.00
VR-Turbo radial	3500	18.00	16.00	14.00	480.00	13.00	11.00
TTV axial 3 pos	4500	20.00	18.00	16.00	540.00	15.00	13.00



Aérochauffeur électrique	kW	CHF/J 1-10ème	CHF/J 11-20ème	CHF/J 21-30ème	CHF/mois 1er mois	CHF/J 2 e mois	CHF/J 3 e mois
El-Björn	9	18.00	16.00	14.00	480.00	13.00	11.00
Wikström	10	18.00	16.00	14.00	480.00	13.00	11.00



Centrale séchage isolation	Assèchement par bandes de rive ou carottages
<p>Les centrales de séchage d'isolation sont utilisés pour l'assèchement après dégât d'eau, lorsque les isolations sous chape, entre murs, plafonds, sous planchers sont mouillées. La technologie de l'adsorption nous permet d'atteindre une efficacité incomparable et de ce fait d'exécuter des travaux d'assèchement très rapides.</p> <p>Une centrale se compose d'un déshumidificateur à adsorption et d'une turbine haute pression combinée.</p> <p>Le prix d'intervention: Fr. 50.00/m2 y compris matériel et main-d'œuvre.                      Retrait du carrelage: Fr. 90.00/pce.                      Repérage du chauffage au sol: Fr. 250.00/par cas. (thermographie ou par D-tec)</p>	

Liste de prix 2011 valable dès le 01.01.2011, modification de prix et modèles sous réserve, TVA non incluse

Appareils plus puissants sur demande.

Les prix sus-mentionnés s'entendent sans les frais de transport et montage.

Jusqu'à 5 jours de location: majoration de 20% pour location courte durée.

Prix spécial pour location longue durée et forfait d'assèchement au m2 (uniquement pour dégât d'eau).